



Parco naturale
Monte Fenera



Parco naturale
Alta Valsesia

REGIONE PIEMONTE
Ente di Gestione delle
Aree Protette della Valle Sesia

DECRETO DEL PRESIDENTE

n. 2
del 15.01.2024

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO VILLA VIRGINIA" – VARALLO CORSO ROMA 35 DA ADIBIRE A SEDE LEGALE ED AMMINISTRATIVA DELL'ENTE

IL PRESIDENTE

Visto l'art. 12 lettera k) della L.R. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità", che istituisce l'Ente di gestione delle aree protette della Valle Sesia, al quale sono affidati in gestione il Parco Naturale dell'Alta Val Sesia e dell'Alta Val Strona e il Parco Naturale del Monte Fenera;

Richiamato il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 12 del 5 febbraio 2020 con cui è stato nominato Presidente dell'Ente di Gestione delle Aree Protette della Valle Sesia il sig. Paolo Ferrari;

Vista la deliberazione n. 1 del 02/03/2020 del Consiglio Direttivo dell'Ente di gestione delle aree protette della Valle Sesia con cui si sono insediati il Presidente ed il Consiglio dell'Ente stesso;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 19 del 12 maggio 2023 con cui è stato nominato il Sig. Carlo Stragiotti, in sostituzione del Presidente dimissionario sig. Paolo Ferrari, al fine di consentire l'integrazione della compagine consiliare dell'Ente;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 28 del 13 giugno 2023 con cui è stato nominato il sig. Pier Luigi Prino, in sostituzione della consigliera dimissionaria Ilaria Selvaggio, al fine di consentire l'integrazione della compagine consiliare dell'Ente.

Richiamato il decreto del Presidente n. 3/2023 di approvazione dello schema di contratto di locazione di alcuni locali dell'immobile sito in Varallo Corso Roma 35, denominato Villa Virginia, di proprietà dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, da adibire a sede legale ed amministrativa dell'Ente, della durata di 6 mesi a partire dal 1 gennaio 2023 con eventuale rinnovo su richiesta per ulteriori 6 mesi;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 41/2023 con la quale si provvedeva ad approvare l'impegno di spesa relativo al canone di locazione di cui sopra per il periodo 01.01.2023 – 30.06.2023 e al pagamento dell'imposta di registro;

Richiamata inoltre la determinazione dirigenziale n. 234/23 con la quale si provvedeva a prorogare il suddetto contratto di ulteriori sei mesi;

Dato atto che il suddetto contratto è scaduto il 31.12.2023.

Vista la richiesta di rinnovo del contratto di locazione con nota dell'Ente – protocollo n. 1813/2023 e la successiva richiesta di modifica dell'art. 5 del suddetto contratto 'utilizzo sala veranda' – protocollo n. 2019/23;

Ravvisata la necessità di provvedere all'approvazione dello schema di contratto per la locazione di alcuni locali dell'immobile sito in Varallo Corso Roma 35 denominato Villa Virginia di proprietà dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia da adibire a sede legale ed amministrativa dell'Ente ed i relativi allegati;

Dato atto che il suddetto contratto avrà durata di 12 mesi a partire dal 1 gennaio 2024 eventualmente rinnovabile per ulteriori 12 mesi a seguito di espressa richiesta a mezzo pec;

vista la L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.) "*Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità*";

visto l'art. 14, comma 2 della L.R. n. 19/2009 (e s.m.i.) "*Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità*", che individua le funzioni dei Presidenti degli Enti di gestione delle aree protette piemontesi;

Preso atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 è stato espresso il parere favorevole del Segretario verbalizzante, Dott.ssa Lucia Pompilio, in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

Tutto ciò premesso,

DECRETA

Di approvare lo schema di contratto - periodo 01.01.24 – 31.12.24, prorogabile su richiesta per ulteriori 12 mesi - per la locazione di alcuni locali dell'immobile sito in Varallo Corso Roma 35 - denominato Villa Virginia - di proprietà dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia da adibire a sede legale ed amministrativa dell'Ente ed i relativi allegati.

Di dare mandato al Legale rappresentante per provvedere alla sottoscrizione del contratto di cui sopra.

Di dare mandato al Direttore dell'Ente per assumere gli atti necessari ed i conseguenti impegni di spesa previsti dal contratto di locazione.

Di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Di sottoporre il presente atto al Consiglio direttivo per le determinazioni di competenza ai sensi dell'art 14 punto 2 lett. D) della L.R.19/2009 e s.m.i. e dell'art. 7 dello Statuto dell'Ente.

Di pubblicare il presente atto all'Albo pretorio dell'Ente di gestione delle Aree Protette della Valle Sesia.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott. Carlo Stragiotti
F.to digitalmente

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Lucia Pompilio
F.to digitalmente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il decreto presidenziale n. _____ è pubblicato all'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Ente-Parco www.reeprotettevallesesia.it a far data dal
2024.

IL DIRIGENTE/IL FUNZIONARIO INCARICATO

Visto in ordine alla regolarità tecnico-contabile

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Copia conforme all'originale in uso agli atti.

lì _____

IL SEGRETARIO

Diventato esecutivo il